

Утверждено

Генеральный директор ООО «УК Технопарк №1»

Андреев Г.А.

**Отчет о выполнении работ по текущему ремонту
жилого дома по адресу: ул. Первомайская, д. 17 в 2018г.**

Текущий ремонт:							
№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Количество	Стоимость работ, включая налоги, стоимость материалов и их доставки, руб.	Сроки исполнения (квартал)	Отметка о выполнении	Примечание
1. Фундамент, фасад, подвезды.							
	Ремонт межпанельных швов, гидроизоляции мест протечек на фасадах.	м.п.	65	32 500,00	3	Выполнено	
	Герметизация стыков между коломом и отмосткой.	шт.	60	4 127,72	3	Выполнено	
	Восстановление гидроизоляции вент. шахт.	шт.	04	3 113,34	3	Выполнено	
	Частичный ремонт и покраска коколы и фасада.	кв.м	81	20 312,39	3	Выполнено	
2. Внутренняя отделка.							
	Замена замков и дверных ручек на дверях МОП.	шт.	04	1 412,68	весь период	Выполнено	
	Замена доводчиков на входных дверях. 2,4 парадная	шт.	02	3 772,75	3	Выполнено	
	Косметический ремонт и покраска тамбуров и межтамбурных деревянных дверей.	шт.	04	3 788,52	весь период	Выполнено	
	Укладка плитки на 1-м этаже.	кв.м	60	59 580,00	3	Выполнено	
	Изготовление шптов в ИТП для документации.	шт.	02	4 346,11	3	Выполнено	
	Косметический ремонт ИТП, ГРЩ.	шт.	02	2 613,52	3	Выполнено	
3. Внешнее благоустройство.							
	Посадка трав.	кф.	05	961,86	2	Выполнено	
	Косметический ремонт контейнерной площадки	шт.	01	1 263,30	3	Выполнено	
	Частичный ремонт и покраска ограждений газонов.	п.м	54	5 336,74	3	Выполнено	

4.	Центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение.							
	Замена трубопроводов ХВС,ГВС, отопления.	м.п.	06	1 961,28	2	Выполнено		
	Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС.	шт.	28	6 301,08	весь период	Выполнено		
	Ремонт оборудования и приборов КИП и А узла учета тепловой энергии в ИТП.	шт.	12	6 563,70	весь период	Выполнено		
	Частичный ремонт и восстановление работоспособности общедомовой системы канализации	м.п.	15	3 117,25	весь период	Выполнено		
	Ремонт канализационных выходов	шт.	01	1 157,02	2	Выполнено		
5.	Электроснабжение и электротехнические устройства.							
	Замена устройства управления лифтом БУАД-4-25	шт.	01	16 751,20	3	Выполнено		
	Замена датчика ДПМИ92.0 и плафона в лифте.	шт.	02	6 330,90	3	Выполнено		
	Замена светильников на фасаде на светодиодные ДКУ-30	шт.	05	9 952,35	весь период	Выполнено		
	Замена светильников в МОП LED РВН-РС	шт.	10	8 179,40	весь период	Выполнено		
	Ремонт светильников в МОП НПО	шт.	15	1 643,80	4	Выполнено		
	Замена светодиодных ламп в лифтах LED 7 Вт	шт.	05	1 162,80	весь период	Выполнено		
	Замена ламп в шахтах лифтов Б40 Вт Е 27	шт.	40	614,50	весь период	Выполнено		
	Замена светодиодных ламп в светильниках МОП Е 27	шт.	35	3 165,65	весь период	Выполнено		
	Работы связанные с ремонтом электрооборудования в ГРЩ, РЩ	шт.	01	7 778,83	весь период	Выполнено		
	Итого :			217 808,69				