

Утверждено

Генеральный директор ООО «УК Технопарк №1»

Андреев Г.А.

**Отчет о выполнении работ по текущему ремонту
жилого дома по адресу: ул. Первомайская, д. 19 кор. 2 в 2018г.**

Текущий ремонт:							
№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Количество	Стоимость работ, включая налог, стоимость материалов и их доставки, руб.	Сроки исполнения (квартал)	Отметка о выполнении	Примечание
1. Фундамент, фасад, подъезд.							
	Ремонт цоколя (покраска)	кв.м	150	15 504,10	3	Выполнено	
	Ремонт межпанельных швов, гидроизоляция мест протечек на фасадах.	п.м	24	12 000,00	весь период	Выполнено	
	Восстановление гидроизоляции вент. шахт.	шт.	03	4 113,34	3	Выполнено	
	Герметизация стыков между цоколем и отмосткой.	м	18	3 970,78	3	Выполнено	
2. Внутренняя отделка.							
	Ремонт дверей на входы чердаки и подвалы : замки ,ручки.	шт.	05	856,63	весь период	Выполнено	
	Подкраска стен в МОП.	кв.м	25	5 310,46	весь период	Выполнено	
	Замена накладки на перила в лестничных клетках.	м	13	1 852,20	весь период	Выполнено	
	Косметический ремонт ИТП, ГРЩ	шт.	02	2 613,52	3	Выполнено	
	Замена доводчиков на входных дверях.	шт.	03	5 681,80	весь период	Выполнено	
	Косметический ремонт и покраска тамбуров и межтамбурных деревянных дверей.	шт.	03	2 360,78	3	Выполнено	
3. Внешнее благоустройство.							
	Посадка травы.	кв.	05	961,86	2	Выполнено	
	Ремонт и покраска скамеек.	шт.	03	1 193,49	2	Выполнено	
	Частичный ремонт и покраска ограждений газонов.	п.м	54	3 581,33	3	Выполнено	
4. Центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение.							

Отчет_текущий_2018

Замена трубопроводов ХВС, ГВС, отопления.	п.м/ шт.	32/31	55 367,55	весь период	Выполнено
Ремонт оборудования и приборов КИП и А узла учета тепловой энергии в ИТП.	шт.	12	6 563,70	3	Выполнено
Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС.	шт.	18	4 108,56	весь период	Выполнено
Частичный ремонт и восстановление работоспособности общедомовой системы канализации	м.п.	11	2 992,25	весь период	Выполнено
Ремонт канализационных выходов	шт.	02	1 157,02	2	Выполнено
5. Электроснабжение и электротехнические устройства.					
Замена ламп 71 646 ОНЛАЙТ в светильниках ЛПО 220-100	шт.	25	3 161,00	весь период	Выполнено
Замена ламп в шахтах лифтов Б40 Вт Е 27	шт.	45	485,65	весь период	Выполнено
Замена с ламп в светильниках на фасаде здания	шт.	03	1 744,83	весь период	Выполнено
Замена светодиодных ламп LED 8 Вт E27	шт.	25	2 346,85	весь период	Выполнено
Работы связанные с ремонтом электрооборудования в ГРЩ, РЩ	шт.	01	9 616,15	весь период	Выполнено
Итого :			147 543,85		