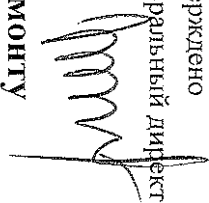


Утверждено
 Генеральный директор ООО «УК Технопарк №1»


 Андреев Г. А.

Отчет о выполнении работ по текущему ремонту
 жилого дома по адресу: ул. Первомайская, д. 20 в 2018г.

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Количество	Стоимость работ, включая налоги, стоимость материалов и их доставки, руб.	Сроки исполнения (квартал)	Отметка о выполнении	Примечание
1. Фундамент, фасад, подъезды.							
	Косметический ремонт крыльца центрального входа, покосы (шпатлевка, грунтовка, покраска).	шт.	01	28 577,39	3	Выполнено	
	Заявочный ремонт по герметизации мест протечек по фасадам, мест примыкания балконов (кв. 7,222,228,171,31). Заделка трещин на фасаде.	заявка/кв.м	05/14	44 000,00	весь период	Выполнено	
	Восстановление гидроизоляции вент. шахт.	шт.	08	8 113,65	4	Выполнено	
2. Внутренняя отделка.							
	Частичный косметический ремонт МОП (шпатлевка, грунтовка, покраска)	кв.м	122	28 596,60	3	Выполнено	
	Замена доводчика на входной двери.	шт.	03	5 007,95	весь период	Выполнено	
	Замена замков, пружин, петель и ручек на дверях.	шт.	24	6 742,92	весь период	Выполнено	
	Косметический ремонт ИТП, покраска т/п водомерном узле.	шт.	02	4 378,65	2	Выполнено	
3. Внешнее благоустройство.							
	Посадка травы.	кг.	03	361,86	2	Выполнено	
	Ремонт и покраска игрового оборудования на детской площадке.	пл.	01	2 295,78	3	Выполнено	
	Завоз песка в песочницу.	куб.	01	866,88	2	Выполнено	
	Ремонт асфальтового покрытия.	кв.м	05	4 000,00	3	Выполнено	
	Посадка цветов.	шт.	25	1 773,39	2	Выполнено	

Отчет_текущий_2018

	Частичный ремонт и покраска отражений газонов.	м.л.	82	10 250,00	3	Выполнено	
4.	Центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение.						
	Замена трубопроводов ХВС,ГВС, отопления.	шт/м.п.	118/73	23 274,94	весь период	Выполнено	
	Замена манометров, термометров в ИТП.	шт.	60	24 495,56	2	Выполнено	
	Замена унитаза в кеонсервной.	шт.	01	4 408,88	4	Выполнено	
	Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС.	шт.	27	14 305,74	весь период	Выполнено	
	Замена обратных межфланцевых клапанов Ду 20,25,32 в ИТП.	шт.	05	5 724,00	3	Выполнено	
	Замена виброкомпенсатора Ду 100 Ру 16	шт.	01	4 576,88	3	Выполнено	
	Частичный ремонт и восстановление теплоизоляции т/п.	м.л.	33	2 615,04	весь период	Выполнено	
	Установка дренажных насосов подсушки в подвале.	шт.	02	7 744,76	3	Выполнено	
	5.	Электроснабжение и электротехнические устройства, снаб- точное и лифтовое оборудование.					
Замена пульта сигнализации SC305-D2 в консервной.		шт.	01	7 271,60	4	Выполнено	
Установка свинцово-кислотных аккумуляторных батарей в системе АППЗ взамен украиненных.		шт.	12	8 312,24	весь период	Выполнено	
Замена вентилятора подпора воздуха.		шт.	01	9 531,20	3	Выполнено	
Замена канатоведущего шкива.		шт.	01	26 899,20	4	Выполнено	
Работы по замене светодиодных ламп в светильниках ЛПО 2х36		шт.	75	10 978,40	весь период	Выполнено	
Работы по замене ламп в шахтах лифов Б40 Вг Е 27		шт.	50	2 225,00	весь период	Выполнено	
Работы по замене светодиодных ламп в МОП Е27		шт.	68	2 440,60	весь период	Выполнено	
Ремонт светодиодных светильников ЛПО		шт.	35	5 051,55	весь период	Выполнено	
Работы связанные с ремонтом электрооборудования в ГРЩ,		шт.	01	12 512,35	весь период	Выполнено	
Итого :			317 333,01				