

Утверждено
 Генеральный директор ООО «УК Технол»
 Андреев Г.А.

**Отчет о выполнении работ по текущему ремонту
 жилого дома по адресу: ул. Первомайская, д. 26 в 2018г.**

Текущий ремонт:							
№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Количество	Стоимость работ, включая налоги, стоимость материалов и их доставки, руб.	Сроки исполнения (квартал)	Отметка о выполнении	Примечание
1. Фундамент, фасад, подъезды.							
	Восстановление гидроизоляции вент. шахт.	шт.	08	8 113,65	2	Выполнено	
	Завочный ремонт по герметизации мест протечек по фасадам, межпанельным швам и мест примыкания балконов	заяв.	03	15 500,00	4	Выполнено	
	Ремонт кровли.	заяв.	01	17 750,00	4	Выполнено	
	Замена доводчиков на дверях.	шт.	02	3 087,64	весь период	Выполнено	
2. Внутренняя отделка.							
	Косметический ремонт в ИТП	шт.	01	6 072,66	3	Выполнено	
	Замена замков, пружин, ручек на дверях.	шт.	31	7 795,54	весь период	Выполнено	
	Косметический ремонт стен, полов, потолков МОП.	кв.м	355	53 307,36	весь период	Выполнено	
3. Внешнее благоустройство.							
	Посадка трав.	кп.	05	922,86	2	Выполнено	
	Частичный ремонт и покраска скамеек	шт.	04	1 685,56	3	Выполнено	
	Частичный ремонт контейнерной площадки	шт.	01	1 374,66	3	Выполнено	
	Посадка цветов.	шт.	21	1 237,52	2	Выполнено	

	Частичный ремонт и покраска ограждений газонов.	м.п.	82	10 250,00	3	Выполнено	
4.	Центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение.						
	Ремонт оборудования и приборов КИП и А узла учета тепловой энергии в ИТП.(замена манометров, термометр)	шт.	48	26 136,89	2	Выполнено	
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС, отопления.	шт./д.м	136/79	35 705,03	весь период	Выполнено	
	Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС.	шт.	28	13 472,38	весь период	Выполнено	
	Частичный ремонт и восстановление работоспособности оборудования водометного узла.	ед.	01	8 458,85	2	Выполнено	
	Ремонт канализационных выходов	шт.	03	1 422,56	весь период	Выполнено	
	Частичный ремонт и восстановление работоспособности общедомовой системы канализации	м.п.	14	9 720,81	весь период	Выполнено	
5.	Электроснабжение и электротехнические устройства, слаботочные системы, лифтовое оборудование, слаботочные системы.						
	Замена датчика ДПМИ на лифт.	шт.	01	3 143,10	весь период	Выполнено	
	Замена трехпечного рычага на лифт.	шт.	01	3 805,60	весь период	Выполнено	
	Замена аккумуляторов в систему АППЗ взамен похищенных.	шт.	13	8 312,24	4	Выполнено	
	Замена КВЩ 620х4х10 на лифт.	шт.	01	30 409,70	весь период	Выполнено	
	Замена светодиодных ламп НПО-220-100 Е 27.	шт.	120	15 265,05	весь период	Выполнено	
	Установка светильника в МОП.	шт.	01	2 091,11	4	Выполнено	
	Замена ламп Е27 лифтовых шахтах	шт.	30	282,51	весь период	Выполнено	
	Замена ламп в лифтах.	шт.	07	1 538,40	весь период	Выполнено	
	Замена светодиодных ламп в светильниках заградительных огней на кровле.	шт.	05	2 981,85	весь период	Выполнено	
	Работы связанные ремонтом электрооборудования в ГРЩ.	шт.	01	12 863,44	весь период	Выполнено	
	Итого :			302 706,97			