

Утверждено

Генеральный директор ООО «УК Технопарк №1»

Андреев Г.А.

**Отчет о выполнении работ по текущему ремонту
жилого дома по адресу: ул. Пушкинская, д. 44 в 2018 г.**

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Количество	Стоимость работ, включая налоги, стоимость материалов и их доставки, руб.	Сроки исполнения (квартал)	Отметка о выполнении	Примечание
1. Фундамент, фасад, подъезд.							
	Восстановление гидроизоляции вент. шахт.	кв.м	04	6 945,14	3	Выполнено	
	Заявочный ремонт межпанельных швов, гидроизоляция мест протечек на фасадах.	заявка	02	10 000,00	3	Выполнено	
	Частичный ремонт и покраска покосы	кв.м	47	11 665,64	4	Выполнено	
2. Внутренняя отделка.							
	Замена доводчиков на входных дверях.	шт.	03	5 950,00	весь период	Выполнено	
	Косметический ремонт ИТП, покраска оборудования.	шт.	01	8 251,03	3	Выполнено	
	Замена замков на двери.	шт.	03	1 793,59	весь период	Выполнено	
	Частичный ремонт в МОП.	кв.м	67	8 388,00	4	Выполнено	
3. Внешнее благоустройство.							
	Посадка трав.	кг.	08	821,33	2	Выполнено	
	Посадка цветов..	шт.	30	1 850,00	2	Выполнено	
	Частичный ремонт, покраска ограждений газонов.	п.м	115	14 375,00	3	Выполнено	
	Покраска и ремонт скамеек .	шт.	04	2 697,22	3	Выполнено	
4. Центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение.							
	Ремонт оборудования и приборов КИП и А узла учета тепловой энергии в ИТП.	шт.	12	6 563,70	3	Выполнено	
	Замена трубопроводов ХВС,ГВС, отопления.	шт./п.м.	23/26	17 266,11	весь период	Выполнено	

Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС.	шт.	32	8 689,77	весь период	Выполнено	
Частичный ремонт и восстановление работоспособности оборудования водомерного узла.	ед.	01	1 637,52	2	Выполнено	
Частичный ремонт и восстановление работоспособности общедомовой системы канализации	м.п.	12	2 627,10	весь период	Выполнено	
Ремонт канализационных выходов	шт.	2	2 615,00	3	Выполнено	
5. Электрообеспечение и электротехнические устройства.						
Замена энергосберегающих ламп в лифтах SRC 15 Вт Е 14	шт.	05	568,22	весь период	Выполнено	
Замена светодиодных ламп в МОП LED	шт.	46	4 098,95	весь период	Выполнено	
Замена кнопки вызова на лифт.	шт.	01	1 042,80	3	Выполнено	
Замена ламп в шахтах лифтов для Е 27	шт.	75	746,65	весь период	Выполнено	
Ремонт светильников на фасаде здания с заменой ламп. ДНАТ 150Е40	шт.	02	1 060,94	весь период	Выполнено	
Ремонт, замена светильников в МОП.	шт.	14	4 452,92	весь период	Выполнено	
Ремонт кабельных трасс.	м.п.	52	4 663,62	весь период	Выполнено	
Работы связанные с ремонтом электрооборудования в ГРЩ.	шт.	01	8 614,22	весь период	Выполнено	
Итого:			137 384,47			