



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО "УК" ТЕХНОПАРК №1"

З.Р.Ефимова

2020 год

**Сводный отчет
по текущему ремонту общего имущества в МКД
с 1 января по 31 декабря 2020 г.
Первомайская 15**

№	Наименование работ
1	Окраска фасада (вандализм)
2	Окраска перил крылец
3	Ремонт гидроизоляции козырьков балконов (работы выполнены бригадой промышленных альпинистов по заявкам)
4	Демонтаж/монтаж фасонного железа (по заявке)
5	Ремонт ливневой канализации (замена тройника)
6	Ремонт кровельного покрытия
7	Восстановление теплоизоляции на вентилях
8	Оштукатуривание и окраска стен вентиля
9	Изготовление и монтаж отливов на вентилях
10	Герметизация ливневков
11	Герметизация отливов
12	Ремонт стен балконов: частичная штукатурка окраска стен и потолков на лестнице и балконах (1 и 2 парадные)
13	Перетирка штукатурки и окраска стен лифтовых холлов
14	Смена накладок на ручки МОП
15	Ремонт и окраска пола МОП
16	Окраска стен ГРЩ
17	Замена и восстановление отдельных участков полов (укладка плитки)
18	Ремонт дверных полотен
19	Окраска дверей
20	Временная замена стекол в дверях на поликарбонат
21	Смена петель
22	Смена пружин
23	Смена доводчиков
24	Установка повысительных насосов
25	Плановые и аварийные работы по замене внутриквартирных стояков ХВС (слив стояков, демонтаж аварийных участков, монтаж трубопроводов, гидравлические испытания)
26	Замена сгонов
27	Замена термометра биметаллического
28	Установка гроверов в ИТП
29	Окраска трубопровода
30	Частичная замена верхнего розлива ХВС
31	Замена 1- полюсных автоматов (ГРЩ)
32	Замена 3- полюсных автоматов (ГРЩ)
33	Замена 1- полюсных автоматов (этажные РУ)
34	Замена электросчетчиков 3 фазы 1 тариф (ГРЩ)
35	Замена розеток, вилок
36	Замена рубильника в грщ
37	Замена светильников (наружных,подвальных)
38	Замена светильников фасада

т.руб. 1 480,567