



Утверждено
Генеральный директор
ООО "УК" Технопарк №1"
З.Р. Ефимова
Санкт-Петербург, 2021 г.

Согласно постановления от 27 сентября 2023г. №170
об утверждении перечня работ, относящихся к текущему ремонту

План текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, ул. Вишерская,
д. 18, л. А на 2022 год

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Сроки выполнения	Примечание
1	Ремонт, окраска, штукатурка, заделка сколов и выбоин.	м2	24	01.05.2022-01.10.2022г.	отмостка, фундамент
2	Ремонт и окраска цементных полов.	м2	21	01.01.2022-31.12.2022г.	МОП.
3	Ремонт и окраска дверных проемов.	шт.	12	01.01.2022-31.12.2022г.	МОП.
4	Частичный ремонт кровли из рулонных материалов	м2	27	01.05.2022-01.10.2022г.	кровля
5	Шпаклевка, штукатурка, окраска стен	м2	650	01.05.2022-01.10.2022г.	МОП.
6	Фасад: окраска, штукатурка, заделка сколов и выбоин.	м2	73	01.04.2022-01.11.2022г.	фасад
7	Демонтаж и монтаж швов стяжек стеновых панелей	м.	186	01.04.2022-01.11.2022г.	фасад
8	Замена разводящей системы теплоснабжения	м.	32	01.04.2022-01.11.2022г.	подвал
9	Замена запорно-регулирующей арматуры	шт.	28	01.05.2022-01.10.2022г.	подвал
10	Замена теплоизоляции.	м.	10	01.05.2022-01.10.2022г.	подвал
11	Замена вентиляей.	шт.	5	01.05.2022-01.10.2022г.	подвал
12	Замена разводящей сети ХВС	м.	7	01.01.2022-31.12.2022г.	подвал
13	Замена стояков в квартирах ХВС.	м.	52	01.01.2022-31.12.2022г.	квартира
14	Замена вентилей, кранов, заглушек, задвижек	шт.	23	01.01.2022-31.12.2022г.	подвал
15	Замена канализационных труб и выпусков.	м.	11	01.01.2022-31.12.2022г.	подвал
16	Замена разводящей сети ГВС.	м.	15	01.01.2022-31.12.2022г.	подвал
17	Замена стояков в квартирах ГВС.	м.	45	01.01.2022-31.12.2022г.	квартира
18	Замена вводно-распределительного устройства	шт.	2	01.01.2022-31.12.2022г.	ГРЩ
19	Замена выключателей.	шт.	2	01.01.2022-31.12.2022г.	МОП
20	Замена светильников.	шт.	111	01.01.2022-31.12.2022г.	МОП, фасад.

Составил
специалист по управлению МКД

Г. Н. Александрова